

# SYNTHESE DES 10 CONSEILS DE QUARTIER

## Conseils de quartier du 05 novembre au 6 décembre 2018 :

**-Lundi 05 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Montconseil**  
A l'Espace ville de la Péniche,  
72 boulevard Henri-Dunant  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Mardi 13 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Ermitage**  
A l'Ecole Joliot Curie,  
95 rue Georges Le Dû  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Mardi 20 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Pressoir Prompt**  
A l'Ecole Pauline Kergomard,  
103 boulevard John-Kennedy  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Mardi 27 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Centre-ville,  
Bas Coudray**  
A l'Espace Carnot,  
75 avenue Carnot  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Mardi 04 décembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Rive droite**  
A l'Espace ville Rive droite,  
47 rue du 14 juillet  
*Ordre du jour : Sécurité publique,  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Jeudi 08 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Nacelle**  
A l'Espace ville de la Nacelle,  
4 rue la Nacelle  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Jeudi 15 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Coquibus,  
Longaines, Montagne des Glaises**  
A l'Espace ville des Tarterêts,  
2/4 avenue Paul Maintenant  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Jeudi 22 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Tarterêts**  
A la Maison des associations,  
15 avenue Strathkelvin  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Jeudi 29 novembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Moulin-  
Galant/Papeterie**  
A l'Espace ville Moulin Galant,  
Place de Moulin Galant  
*Ordre du jour : Sécurité publique,  
révision du plan local d'urbanisme*

**-Jeudi 06 décembre 2018 à 19h30,  
Conseil de quartier Essonnes,  
Robinson**  
A l'Ecole Paul Bert,  
19 boulevard Combes Marnès  
*Ordre du jour : Sécurité publique et  
révision du plan local d'urbanisme*

## Conseil de quartier Montconseil

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle cède ensuite la parole à Madame Germaine DERUEL, présidente du conseil de quartier, pour les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ des compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Des problèmes de stupéfiants localisés boulevard Henri-Dunant.
- L'amplification des phénomènes de mécanique sauvage et de stationnement de véhicules épaves dans le quartier.
- Un climat d'insécurité latent aux abords de l'ancien hôpital caractérisé par l'absence d'éclairage public, des attroupements réguliers ainsi que des activités illicites constatées.
- Incivilités des parents d'élèves aux abords des écoles (excès de vitesse, stationnement en double-file) qui gagneraient à être résolues en diligentant un agent chargé de la traversée des enfants.

## REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Madame Frédérique GARCIA en l'absence de Monsieur Jean-François BAYLE.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Les riverains sont fortement préoccupés par le devenir de l'ancien Hôpital Gilles de Corbeil. Peu d'informations sur le concours d'architecte lancé par la métropole du Grand Paris et sur les directives données par la municipalité sur le type de construction prévu.
- Les habitants présents font également part d'une réelle inquiétude quant à l'évolution du zonage notamment pour les espaces boisés classés aux abords de l'ancien hôpital.
- L'implantation du nouveau commissariat dans le quartier ne fait pas l'unanimité. La crainte d'un flux de circulation supplémentaire et de la saturation du boulevard Henri-Dunant est palpable.
- Si l'assemblée salue les aménagements des espaces verts dans le quartier (parcs de Montconseil et du belvédère), l'entretien de ces poumons verts demeure tout de même insuffisant, tout comme le fleurissement du quartier.
- Pour les riverains présents, la révision du PLU doit marquer une volonté plus prononcée de défense de l'environnement et de respect de la planète.

## Conseil de quartier de la Nacelle

Ouverture de séance par Monsieur Volkan AYKUT, président du conseil de quartier, qui en l'absence de Madame Frédérique GARCIA, présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Il traite ensuite les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Fabrice CAILLEAU, Adjoint au chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Leur satisfaction suite à la pose du miroir rue Bernardin de Saint-Pierre qui permet une meilleure visibilité compte-tenu de la dangerosité du croisement rue Bernardin Saint-Pierre/rue du petit pont.
- Afin de mieux comprendre le fonctionnement du centre de supervision urbain, certains membres du conseil de quartier demandent à visiter la structure. Requête qui sera examinée ultérieurement.
- Les riverains présents incitent la police municipale à poursuivre ses efforts en faveur des enlèvements d'épaves qui permettent de dégager du stationnement supplémentaire.

## REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Les résidents qui vivent dans le quartier depuis plus d'une décennie se souviennent de l'atermoiement d'un projet de création d'une route dans le cirque de l'Essonne permettant une desserte de la Papeterie. Ils souhaitent un réexamen de ce projet dans le cadre de la révision du PLU qui met en exergue la préservation du Cirque de l'Essonne. L'intervenant a précisé qu'il est en effet projeté une route aux abords du collège de Villabé au plus bas du cirque de l'Essonne. Ce tracé de route sera au plus près des habitations pour préserver au maximum l'intégralité du cirque de l'Essonne.
- Les riverains présents veulent la garantie du maintien des espaces boisés classés ainsi qu'une modification du zonage en faveur d'une réduction des constructions dans la ville et plus particulièrement à la Nacelle.

## Conseil de quartier Ermitage

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle cède ensuite la parole à Monsieur Rédanga N'GAIBONA, président du conseil de quartier, pour les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Fabrice CAILLEAU, Adjoint au chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Une volonté de répression plus accentuée dans la lutte contre les dépôts sauvages et notamment les dépôts des professionnels du bâtiment.
- Le stationnement de véhicules de gros gabarit sur des emplacements non prévus à cet effet. Ce phénomène nouveau oblige les piétons gênés dans leur circulation par ces véhicules à cheval sur la chaussée à prendre le risque de marcher sur la route.
- De nombreux excès de vitesse sont constatés dans le quartier notamment sur le boulevard John-Kennedy et rue Georges-Goudin.

- Attroupement de jeunes du quartier et de ceux avoisinants du fait de l'absence de locaux associatifs disponibles dans le secteur.

### REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Madame Frédérique GARCIA en l'absence de Monsieur Jean-François BAYLE

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Les riverains présents souhaitent une urbanisation moins massive dans la ville.
- Un travail sur la préservation des sentiers et du chemin des caillettes est demandé afin qu'ils puissent être empruntés par le plus grand nombre.
- Dans le prolongement de la révision du PLU, les habitants proposent de repenser le stationnement à l'Ermitage et plus largement dans la ville.
- Le renforcement des lignes de bus est salué mais gagnerait à être déployé avec l'implantation d'un arrêt du 303 desservant l'Ermitage.

## Conseil de quartier Coquibus, Longaines, Montagne des Glaises

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier et présidente du conseil de quartier, qui évoque les questions organisationnelles puis présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Le développement exponentiel du stationnement dangereux de poids lourds dans l'avenue Paul-Maintenant alors même que le quartier n'est pas doté d'une zone de stationnement pour véhicules de plus de 3,5 tonnes.
- L'assemblée s'interroge sur le devenir du projet de remise en voie verte de l'avenue Paul-Maintenant dont l'objectif était la sécurisation des piétons (lycéens, clientèle des commerces adjacents).
- Les infractions routières (excès de vitesses, sens interdit) sont nombreuses route de Lisses et rue Robert-Spinédi.

## REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Si les riverains reconnaissent l'intérêt d'avoir des espaces verts dans le quartier, un entretien plus régulier est vivement souhaité particulièrement dans le Hameau des Coquibus où les acacias sont trop développés et la végétation excessive.
- Les participants souhaitent qu'une réflexion globale soit menée sur le désengorgement du centre-ville.
- La préservation de l'habitat pavillonnaire est vivement désirée. A la faveur de cela, une attention particulière doit être portée aux futurs projets du terrain de l'ex-jardiland.
- La politique de transport gagnerait à être plus développée sur la fréquence. Dans ce cadre, il est demandé un renforcement de la ligne 304 qui mène à Villabé (1 bus par heure actuellement).
- Le développement commercial avec l'arrivée de nouvelles enseignes dans le secteur Exona/Marques Avenue est très apprécié par les riverains présents.
- Le rond-point Doisneau participe à l'embellissement de l'entrée de ville par les Coquibus. Seul le dysfonctionnement de la fontaine est à revoir.

## Conseil de quartier Pressoir-Prompt

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle cède ensuite la parole à Monsieur Régis CAUDRON, président du conseil de quartier, qui amorce la réunion en rendant hommage à Monsieur Saint-André TROVATO, conseiller municipal et membre de ce conseil de quartier qui vient de s'éteindre des suites d'une longue maladie. Il adresse également ses amitiés à Madame Hélène KOUOH SEPPPO, également membre du conseil et qui a perdu son époux.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Présence dans le quartier de commerces à l'activité présumée douteuse.
- Réparation de véhicules sur la voie publique.
- Stationnement anarchique sur les trottoirs de la rue Louis-Baudoin.
- Excès de vitesse récurrents sur le boulevard John-Kennedy mettant en danger les écoliers.

## REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Madame Catherine VIERNE, directrice de l'aménagement urbain.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Il est demandé qu'une action soit entreprise en faveur des concessions d'intérêt historique et que les caveaux soient mieux entretenus.
- Les riverains reviennent sur la volonté du Maire d'accroître la population de Corbeil-Essonnes qui compte actuellement plus de 50 000 habitants. Ils veulent connaître le positionnement des élus en terme d'infrastructures et le nombre d'habitants.
- Le besoin en crèches s'accroît de manière exponentielle alors même qu'un projet de construction de logements est en cours au 235 boulevard John-Kennedy.
- Les riverains mettent l'accent sur le fait que les écoles du Pressoir-Prompt sont vieillissantes et atteignent la capacité maximale d'accueil.
- L'assemblée présente estime que le boulevard John-Kennedy est surchargé. Le stationnement est très difficile tout comme la circulation. Cela a des répercussions sur la rue Louis Baudoin.
- Le tissu urbain est jugé trop dense.
- Une concertation est demandée sur le sens de circulation du secteur Louis-Baudoin.

## Conseil de quartier Tarterêts

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier. Elle débute la réunion en excusant Madame Tracy KEITA, la présidente du conseil de quartier, de son absence. Celle-ci étant retenue sur d'autres engagements.

Poursuite de la réunion par l'énumération des points à l'ordre du jour et le traitement des questions organisationnelles.

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Le souhait d'une reprise de la campagne de sensibilisation « garder ma ville propre » afin de se prémunir contre la multiplication des dépôts sauvages dans le quartier.
- La dangerosité des stationnements en double-file de l'avenue Serge-Dassault.
- Les difficultés des piétons pour emprunter la rue Racine causées par les stationnements sur les trottoirs.

- Malgré la forte présence policière, les attroupements de jeunes occasionnant du tapage nocturne s'intensifient principalement dans les endroits enclavés et peu éclairés.
- Le nourrissage de pigeons dans le quartier attire de nombreux nuisibles. Un travail d'information et de répression doit être menée concomitamment avec les actions des bailleurs sociaux.

#### REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Les riverains de la rue Léon-Blum sont inquiets par la question du relogement du fait de la destruction des tours.
- La mutation urbaine est jugée satisfaisante car elle a permis de désenclaver le quartier.
- Le secteur a gagné en sécurité : moins de vendeur de drogues, interventions policières plus rapides.
- Une meilleure image du quartier.

## Conseil de quartier Centre-ville, Bas Coudray

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle salue la présence de Madame Hanem HAMOUDA, Commissaire de police qui interviendra sur les questions relatives à la police nationale.

La parole est ensuite donnée à Monsieur Jean-François BAYLE, président du conseil de quartier, pour les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité, de Madame Hanem HAMOUDA, Commissaire de police et de Monsieur Fabrice CAILLEAU, Adjoint au chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- La pertinence du départ du commissariat du centre-ville au profit du quartier de Montconseil et le manque de concertation sur le nouveau lieu d'implantation.
- Les attroupements réguliers sur le plateau de l'Arquebuse pendant les créneaux horaires dédiés aux écoles qui rendent la pratique sportive des élèves impossible génèrent un climat d'insécurité.
- Le problème des crevaisons volontaires et systématiques des pneus des véhicules de la rue de la Commanderie stationnés sur la voie publique.

## REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Madame Catherine VIERNE, directrice de l'aménagement urbain.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Certains riverains déplorent l'arrêt du schéma directeur des pistes cyclables mise en place par l'ancienne communauté d'agglomération Seine-Essonne. Ils estiment que le manque de pistes cyclables et la complexité de l'interconnexion entre les villes pour les cyclistes est préjudiciable pour le développement des liaisons douces.
- Il est regretté que le PADD ne soit pas un document opposable et que dans ce cadre, la concertation ne soit pas plus orientée vers le zonage et le règlement.
- Les participants souhaitent une valorisation des berges de Seine et que la ville tienne compte de l'érosion de la Seine qui empiète sur le chemin du Halage.
- L'assemblée s'interroge sur le devenir du site de l'actuel commissariat suite au déménagement futur des policiers dans les nouveaux locaux.
- L'assistance demande plus de la transparence sur la construction des parkings sensés absorber les besoins en stationnement.
- Nombreux sont ceux qui s'indignent face à l'imperméabilisation des sols et l'affaissement des réseaux dont ils s'accordent à dire que la cause semble être la construction massive.

## Conseil de quartier Moulin-Galant/Papeterie

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle cède ensuite la parole à Madame Jessica MADALENO, présidente du conseil de quartier, pour les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Fabrice CAILLEAU, Adjoint au chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- L'accueil peu chaleureux des policiers du commissariat de Corbeil-Essonnes.
- Une suspicion de prostitution derrière la boulangerie de Moulin-Galant.
- La complexité de la rue du pot d'étain qui est très étroite et ne permet pas la sortie des encombrants et autres déchets ménagers. Les dépôts doivent donc se faire rue Saint-Lazare ou rue du Chêne.
- Le stationnement anarchique dans la rue Jean-Piestre. Bien que la police municipale verbalise fréquemment le matin, le problème perdure. La mise en sens unique de la

rue permettrait une fluidité de circulation et un stationnement conforme au code de la route.

- Les nombreux excès de vitesse et refus de priorité principalement dans les rues de la Papeterie, Raymond-Brunot et Jean-Piestre.
- La présence de chiens dangereux et non-muselés errants dans le quartier. Ainsi que des combats de pitbulls organisés dans les bâtiments de la rue Raymond-Brunot.

#### REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- Les riverains souhaitent une prise en considération de la zone de PPRI de l'Essonne à Moulin-Galant dans le PLU.
- Les personnes présentes souhaitent un PLU axé sur la défense des rives et à ce titre réclament un travail de fond sur la récupération des berges de l'Essonne. A la faveur de cela, la réhabilitation de la passerelle métallique rue Gutenberg est également demandée.
- Pour certains, un effort doit être fait pour rehausser l'image du quartier qui ne bénéficie pas des illuminations de Noël par exemple.

## Conseil de quartier Rive droite

Ouverture de séance par Madame Frédérique GARCIA, coordinatrice des conseils de quartier qui présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Elle cède ensuite la parole à Madame Anne-Marie BERLAND, présidente du conseil de quartier, pour les questions organisationnelles.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- Une proportion importante de voitures ventouses laissées à l'abandon, dans le quartier, par des épavistes.
- Le manque de stationnement dans le quartier qui pousse beaucoup de riverains à contrevenir à la loi en stationnant sur les trottoirs.
- La mise en place d'une zone 30 dans le quartier et la pose d'un radar pédagogique afin de réduire la vitesse.
- Les marquages au sol effacés qui sont parfois la cause d'infractions routières.

- Ouverture nocturne des établissements et vente tardive d'alcool place Saint-Léonard générant d'importantes nuisances sonores.

### REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Présentation réalisée par Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU.

Lors de cet exposé, le calendrier du PLU a été déroulé avec une insistance sur les délais de la phase de concertation. La nécessité de la révision du PLU ainsi que les enjeux y afférents ont été rappelés.

Après un rapide diagnostic de la situation actuelle, le projet d'aménagement et de développement durables a été présenté sous la forme d'une déclinaison des orientations en 3 axes :

- L'inscription dans une démarche de protection et de valorisation des atouts et des richesses du territoire.
- L'amélioration du cadre de vie et le dynamisme de la commune à travers la finalisation des projets engagés et la mise en œuvre de nouvelles actions et opérations ciblées et maîtrisées.
- Les grandes orientations du projet sur les thématiques transversales à l'échelle communale.

A l'issue de la présentation, les riverains se sont exprimés sur la révision du PLU. Il est à noter que :

- La rue du 14 juillet a été fortement impactée par la crue. Dans un contexte d'une révision du PLU en faveur d'une densité de population plus importante, les riverains exigent que la municipalité veille à ce que les réseaux ne soient pas sous-dimensionnés.
- La végétalisation du parking de la place Saint-Léonard est suggérée.
- Certains riverains encouragent les élus à mener une politique plus offensive en faveur des mutations des fonds de commerce.

## Conseil de quartier Essonnes, Robinson

Ouverture de séance par Monsieur Denis LAYREAU, président du conseil de quartier qui, en l'absence de Madame Frédérique GARCIA, présente l'ordre du jour de la réunion :

- Sécurité publique
- Révision du plan local d'urbanisme

Monsieur Jean-Louis CALVINHAC, demande la parole en sa qualité de membre du conseil de quartier et représentant du collège des habitants. Il exige que les points concernant le quartier soient traités prioritairement et demande un changement d'ordre du jour.

Suite à plusieurs perturbations de la séance, le règlement des conseils de quartier est rappelé et la réunion débute après le départ des deux tiers des membres du conseil de quartier.

### SECURITE PUBLIQUE :

Intervention de Monsieur Régis CAUDRON, Adjoint délégué à la sécurité et Monsieur Jean-Yves MOOTOOSAMY, Chef de la police municipale.

Lors de ce point sécurité, les intervenants présentent la police municipale et les missions qui lui incombent : assurer l'ordre public, gérer les risques et lutter contre les dégradations. A cette occasion, le champ de compétences des polices nationale et municipale est clarifié.

Un volet est également consacré au renforcement des dispositifs de sécurité avec notamment le déploiement de la vidéo protection, la verbalisation des dépôts sauvages, l'action de reconquête républicaine initiée par le gouvernement et permettant la présence de 30 policiers supplémentaires à Corbeil-Essonnes.

La présentation se termine par un constat édifiant : une baisse significative de la délinquance à Corbeil-Essonnes depuis 2009.

La parole est ensuite laissée aux habitants qui évoquent notamment :

- L'occupation illégale du bien situé au 6 rue Henri-Cherrière et la violence de ses occupants.
- La recrudescence des cambriolages particulièrement dans la rue Louis-Joyeux.

- Le stationnement en double-file rue Alsace-Lorraine.
- Les attroupements de personnes alcoolisées sous le porche du Père-Legris.
- Le trafic de drogue rue d'Angoulême.
- Le square Dalimier qui, faute de fermeture nocturne, est devenu le point de rencontre des sans-domicile-fixe.
- La clientèle des bars à chicha qui stationnent sur les trottoirs.
- Les incivilités des parents d'élèves qui, en dépit du plan Vigipirate en cours, stationnent illégalement devant les entrées des écoles.
- Le déversement quotidien des déchets de l'épicerie sociale dans la ruelle du mort voisin.

#### REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME :

Les riverains présents s'opposent à la projection de la présentation sur la révision du PLU. Monsieur Jean-François BAYLE, Adjoint du Maire référent sur la révision du PLU, face à la réticence de l'assemblée, opte pour un rapide résumé sans diffusion des slides de la présentation.

Sont donc brièvement évoqués: le calendrier du PLU, les enjeux de la révision, le projet d'aménagement et de développement durables.

A l'issue de cet exposé succinct, peu de participants souhaitent s'exprimer sur la révision du PLU et une autre vague de départ bruyante intervient. Malgré la cacophonie ambiante, deux demandes sont formulées :

- Une révision du PLU qui prenne à bras le corps la problématique des marchands de sommeil de plus en plus nombreux sur le quartier Essonne.
- La prise en considération de l'entretien des réseaux d'assainissement pour les constructions à venir.